

# **АКТ**

**Планового весеннего осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома.**

г. **Челябинск**

« **29** » **апреля** **2021**г.

**Комиссия в составе:** директора ООО «Ремжилзаказчик ЖЭУ №4 «Восточный» Пайвиной Ю.В.,  
инженера ООО «Ремжилзаказчик ЖЭУ №4 «Восточный» Фадеевой С.Г.

составила настоящий акт планового осмотра технического состояния общего имущества  
многоквартирного дома **№19 по ул. Трудовая, г. Челябинска, 1961 г.п.**

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено:

| Наименование конструктивных элементов   | Техническое состояние элементов общего имущества МКД   |
|---|--|
| Фундамент   | в технически исправном состоянии                       |
| Наружные и внутренние капитальные стены   | в технически исправном состоянии                       |
| Перегородки   | в технически исправном состоянии                       |
| Перекрытия:   |  |
| чердачные   | в технически исправном состоянии                       |
| междуэтажные  | в технически исправном состоянии                       |
| подвальные  | в технически исправном состоянии                       |
| другое  | -  |
| Крыша   | требуется текущий ремонт                               |
| Полы  | в технически исправном состоянии                       |
| Проёмы  |  |
| окна  | требуется текущий ремонт                               |
| двери   | в технически исправном состоянии                       |
| другое  | -  |
| Отделка   |  |
| внутренняя  | требуется текущий ремонт лестничных клеток подъезда №3 |
| наружная  | в технически исправном состоянии                       |
| другое  | -  |
| Оборудование  |  |
| механическое  | -  |
| электрическое   | -  |
| санитарно-техническое   | -  |
| мусоропровод  | -  |
| лифт  | -  |
| вентиляция  | в технически исправном состоянии                       |
| другое  | -  |
| Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: |  |
| электроснабжение  | в технически исправном состоянии                       |
| холодное водоснабжение  | требуется текущий ремонт общедомовых стояков           |
| горячее водоснабжение   | -  |
| водоотведение   | требуется текущий ремонт                               |
| газоснабжение   | в технически исправном состоянии                       |
| отопление   | требуется текущий ремонт                               |
| Крыльца   | в технически исправном состоянии                       |

**Выводы и рекомендации комиссии:** МКД в технически исправном состоянии

**Подписи:**



*[Signature]*

Пайвина Ю.В.  
Фадеева С.Г.